



Bilocale ristrutturato sito all'ultimo piano - vicinanza MM2 € 1.025,00

Area: 47

Camere da letto: 1

Bagni: 1

Tipo: Appartamento

Stato: In affitto

Luogo: Cologno Monzese

Ascensore: Si

Spazio esterno: Si

Tipologia esterno: Balcone

Metratura esterno:

Imp. Condizionamento: Si

imp. Riscaldamento: Centralizzato

Piani edificio: 8

Tipologia immobile: Bilocale

Classe energetica: E

Casa & Impresa immobiliare propone in locazione a Cologno Monzese un bilocale situato in una posizione particolarmente comoda e servita, a pochi passi dal centro cittadino e dalla fermata della metropolitana MM2 Cologno Centro. Nelle immediate vicinanze sono presenti negozi, supermercati, bar, ristoranti e tutti i principali servizi necessari alla vita quotidiana. L'appartamento si trova all'ottavo e ultimo piano di una palazzina servita da ascensore e portineria full time. L'ingresso conduce alla luminosa zona giorno con cucina a vista e accesso al balcone, che serve anche la camera matrimoniale. Completa la proprietà un bagno finestrato dotato di cabina doccia. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2021 e si presenta in ottime condizioni. È dotato di aria condizionata caldo/freddo, infissi in PVC con doppi vetri, tapparelle elettriche e di un pratico ripostiglio ricavato nel controsoffitto del corridoio. Viene inoltre consegnato completo di diversi elettrodomestici, tra cui forno, lavastoviglie, microonde, frigorifero, congelatore, lavatrice, lavasciuga e televisore. Completa la soluzione una cantina di pertinenza. Il riscaldamento è centralizzato e le spese condominiali comprendono il consumo di acqua calda e fredda. L'appartamento sarà disponibile da metà dicembre con contratto di locazione 4+4. Il canone mensile richiesto è di € 1.025,00, oltre a € 125,00 di spese condominiali. Restano escluse le utenze di luce e gas. Per info o appuntamenti potete trovarci in Via Sant'Anna 15, Vimodrone (a fianco della rinomata 'Latteria') o contattarci ai tell. 02.914.435.33 - 02.914.435.32 cell. 375.505.2577 Mail: info@casaeimpresa.com