Trilocale ristrutturato in stabile riqualificato € 225.000,00

Area: 75

Camere da letto: 2
Bagni: 1
Tipo: Appartamento
Stato: In vendita
Luogo: Vimodrone
Ascensore: Si
Spazio esterno: Si
Tipologia esterno: Balcone
Metratura esterno:
Imp. Condizionamento: Si
imp. Riscaldamento: Centralizzato
Piani edificio: 5
Tipologia immobile: Trilocale
Classe energetica: A2

Casa & Impresa immobiliare propone in esclusiva di vendita, nelle immediate vicinanze del centro del paese, dei principali servizi e della fermata della metropolitana MM2 di Vimodrone, trilocale da 75 mq situato al secondo piano di una palazzina di cinque piani servita da ascensore. L'appartamento è così composto: ingresso nel corridoio, soggiorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale, cameretta con accesso al balconcino, bagno finestrato con cabina doccia e comodo ripostiglio. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2018, con particolare attenzione al rifacimento degli impianti idraulico ed elettrico. Gli infissi sono in pvc bianco con triplo vetro e apertura a vasistas. Sono inoltre presenti due split con pompa di calore. Lo stabile è stato oggetto di importanti lavori di riqualificazione energetica eseguiti con il Superbonus 110% e terminati nel 2022, che hanno previsto il rifacimento del cappotto termico, l'installazione di pannelli solari sul tetto, della caldaia a condensazione e delle colonnine elettriche per la ricarica delle auto. Il condominio dispone inoltre di una comoda sala comune utilizzabile per le riunioni condominiali o, all'occorrenza, per feste ed eventi privati come compleanni per bambini. A completare la proprietà la cantina di pertinenza. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita! Questa descrizione ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale. Per info o appuntamenti potete trovarci in Via Sant'Anna 15, Vimodrone (a fianco della rinomata 'Latteria') o contattarci ai tell. 02.914.435.33 - 02.914.435.32 cell. 375.505.2577 Mail: info@casaeimpresa.com Inoltre siamo a Vostra disposizione per consulenza e valutazioni immobiliari gratuite, pratiche edilizie con onorari convenzionati, e accessibilità al credito con tassi vantaggiosi (mutui, prestiti, cessione del quinto e rinegoziazioni mutui).