



Terreni agricoli in Loc. Gaggiolo € 216.000,00

Area: 18.624

Tipo: Terreno agricolo

Stato: In vendita

Luogo: Cernusco sul naviglio

Ascensore: No

Spazio esterno: Si

Tipologia esterno: terreno agricolo

Mettratura esterno: 18.624

Imp. Condizionamento: No

imp. Riscaldamento: Assente

Tipologia immobile: Terreno

Classe energetica: Esente

Casa & Impresa propone in esclusiva di vendita un compendio di 7 lotti di terreni agricoli confinanti tra loro, situati nel Comune di Cernusco sul Naviglio, in località Gaggiolo e nelle immediate vicinanze del Naviglio Martesana, con accesso da via Buonarroti. La proprietà ha una superficie complessiva di 18.624 mq ed è composta prevalentemente da seminativi irrigui, oltre a porzioni di prato, bosco ceduo e area fabb. DM. I lotti, contigui tra loro, consentono una gestione unitaria del terreno e si prestano a diverse destinazioni legate all'attività agricola e rurale. La zona è particolarmente apprezzata per il suo contesto verde e naturalistico, pur rimanendo ben collegata al centro abitato di Cernusco sul Naviglio ed alle principali arterie di comunicazione. La vicinanza al Naviglio Martesana ed ai percorsi ciclopeditoni rende l'area di grande interesse anche sotto il profilo ambientale e paesaggistico. Soluzione ideale per aziende agricole, investitori o privati alla ricerca di terreni di ampia metratura in un'area strategica dell'hinterland milanese, dove natura e servizi convivono in equilibrio. Disponibilità immediata. Questa descrizione ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale. Per info o appuntamenti potete trovarci in Via Sant'Anna 15/17, Vimodrone (a fianco della rinomata 'Latteria') o contattarci ai tel. 02.914.435.33 - 02.914.435.32, cell. 375.505.2577, mail: info@casaeimpresa.com. Inoltre siamo a Vostra disposizione per consulenza e valutazioni immobiliari gratuite, pratiche edilizie con onorari convenzionati, e accessibilità al credito con tassi vantaggiosi.